

公告

京都西山高等学校第1校舎建て替え事業工事監理業務委託について、次にとおり一般競争入札を実施します。

平成30年6月6日

学校法人京都西山学園
理事長 櫻井悦夫

1. 入札に付する事項

- 1) 業務名 京都西山高等学校第1校舎建て替え事業工事監理
- 2) 業務場所 京都府向日市寺戸町西野辺25
- 3) 業務概要 ア. 第1校舎新築工事監理
イ. 既存本館改修工事監理
ウ. 既存第1、第4校舎解体工事監理

4) 監理する事業(工事)内容

ア. 第1校舎新築工事

- ①建築工事(新築) 鉄筋コンクリート造 4階建て 建築面積 1,000㎡
延床面積 3,300㎡

- 1階 下足室、調理室、ドレスメイキングルーム、多目的室、保健室、生徒指導室、トイレ、倉庫
2階 職員室、校長室、会議室、応接室、普通教室5室、トイレ
3階 普通教室6室、特別活動室、トイレ
4階 普通教室3室、選択教室、トイレ

- ②電気設備工事 一式
③機械設備工事 一式
④昇降機設備工事 11人乗り1基
⑤インフラ(受水槽設置)工事 一式

イ. 既存本館改修工事

- ①建築工事(改造) 既存校舎 鉄筋コンクリート造
1階 コンピュータ室、書道・工芸室、
2階 ピアノレッスン室、トイレ、他
3階 体育館天井

- ②電気設備工事 一式
③機械設備工事 一式

ウ. 既存第1、第4校舎解体工事

①既存第1校舎 4階建て 3,550㎡
1～3階鉄筋コンクリート 4階 鉄骨造

②既存第4校舎解体 鉄骨造 2階建て 336㎡

5) 期間 (予定工期) ア. 平成30年8月20日～平成31年8月19日
イ. 平成31年6月1日～平成31年10月31日
ウ. 平成31年12月1日～平成32年3月31日

6) 業務予定価格 26,600,000円 (税別)

7) 最低制限価格 有 無 22,610,000円 (税別)

2. 入札に参加する者に必要な資格

次の条件をいずれも満たすこと。

- 1) 京都府、京都市、府内市町村のいずれかに競争入札等参加資格者簿 (工事・コンサル・役務等) に登録され、京都府内に本店又は支店又は営業所を設けている者であること。
- 2) 建築士法第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っていること。
- 3) 学校施設の建設工事監理に関して、公告日の前日から起算して前10年以内の期間に新築・増築・改築工事監理の実績があり、その一つの物件の工事費 (税込み) が 5 億円以上であること。
- 4) 配置する管理技術者 (入札参加確認申請書の提出日以前3か月以上の雇用関係にある者) は、建築士法による一級建築士であること。
- 5) 団体又はその代表者が指定暴力団の構成員でないことのほか、受託者としてふさわしくない者でないこと。

3. 入札参加資格の確認

入札に参加しようとする者は、次に掲げる確認申請書等を持参提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。(各1部)

- 1) 競争入札参加確認申請書
- 2) 京都府内市町村等に競争入札等参加資格者簿に登録されていることが証明できるもの
- 3) 一級建築士事務所の登録書の写し
- 4) 同種工事の監理実績書及び当該工事の契約書 (請負額の確認できるもの) の写し並びに当該工事内容が本公告の工事監理実績に該当する工事であることが確認できるもの。
- 5) 配置予定管理技術者調書

4. 競争入札参加資格の確認手続き

1) 申請書及び関係書類の配布

ア. 入手方法

次項の配布期間内に、学校法人京都西山学園法人事務局 (京都西山高等学校2階) へ電話連絡の上、来校し入手してください。

イ. 配布期間

平成30年6月6日 (水) 午前9時から平成30年6月19日 (火) 正午まで
(正午から午後1時までを除く) (無償)

ウ. 競争入札参加資格に関する質疑回答

①期間 イの配布期間に同じ

②方法 電話による

2) 申請書の提出

ア. 持参して提出願います。

イ. 提出場所

京都府向日市寺戸町西野辺25

学校法人京都西山学園法人事務局（京都西山高等学校2階）

ウ. 受付期間（提出期限）

平成30年6月11日（月）午前9時から平成30年6月19日（火）午後4時まで
（正午から午後1時までを除く）

3) 競争参加資格の確認通知

申請書及び資料により競争参加資格の有無を審査し、結果を通知します。

・審査結果は電話により通知し、後日本書を送付します。（平成30年6月22日予定）

4) その他

ア. 申請書等の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とします。

イ. 提出された申請書等は返却しません。

ウ. 提出期限以降の申請書等の差し替え及び再提出は認めません。

5. 資料図面、設計図書等の配布と質疑回答

1) 入手方法

配布期間内に、学校法人京都西山学園法人事務局（京都西山高等学校2階）へ電話連絡の上、入手してください。（一般図程度）

2) 配布期間

平成30年6月25日（月）午前9時から平成30年6月27日（水）午後4時まで
（正午から午後1時までを除く）

3) 質疑があるときは、次により書面で提出してください。1者1回とします。

ア. 日 時 平成30年7月10日（火）午前9時から平成30年7月20日（金）正午まで

イ. 提出場所 学校法人京都西山学園法人事務局（京都西山高等学校2階）

4) 回答は次のとおり文書で行います。

ア. 日 時 平成30年7月24日（金）午前9時から午後4時まで

イ. 回答場所 学校法人京都西山学園法人事務局（京都西山高等学校2階）

質疑回答は、全者に行い、設計図書に含みます。

6. 入札

1) 日時 平成30年7月27日（金）午前11時

2) 場所 京都西山高等校 本館1階 会議室

3) 入札に記載する金額は、消費税を除いた額で、万円止めとしてください。

4) 契約額は、入札金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額とします。

5) 入札執行回数は1回とします。

6) 別に実施する工事関係の入札が落札しない場合は、本入札を中止或は延期することがあります。

7. 落札者の決定

- 1) 予定価格の範囲内で最低価格を示した者を落札者とします。但し、最低制限価格未満で入札した者は失格とします。
- 2) 落札者となるべき同額の価格を示した入札者が2名以上あるときは、直ちにくじによって落札者を決定します。

8. 契約について

- 1) 第1校舎新築工事、既存本館改修工事、既存第1・第4校舎解体工事の工事毎に監理業務委託契約を締結します。
- 2) 契約額は工事費の割合によるものとします。
- 3) 7月下旬の本学園理事会の承認後に契約を締結します。
- 4) 許認可等の関係で、工事着手が遅れる場合があります。

9. 支払条件

- 1) 前払いは、ありません。
- 2) 第1校舎新築工事監理費は年度末に中間払いを予定しており、本校による出来高査定により契約金額の100分の40を超えない範囲内を限度とします。
- 3) 完成払いは工事完成後、残額とします。

10. 問い合わせ

〒617-0002 京都府向日市寺戸町西野辺25

学校法人京都西山学園法人事務局（京都西山高等学校内）

電話 075-934-2480 FAX 075-931-4079